

Nissi Markku

16.9.2015

**Kempeleen kunta
Linnakallio Master plan**

3. työkokouksen muistio

Aika	ke 16.9.2015 klo 13	
Paikka	Kempeleen kunnantalo, Asemantie 1	
Läsnä	Tuomas Lohi	Kempeleen kunta
	Miia Marjanen	Kempeleen kunta
	Petri Joro	Kempeleen kunta
	Eelis Rankka	Kempeleen kunta
	Antti Ollikainen	Kempeleen kunta, kunnanhallituksen pj
	Katja Vähäkuopus	Kempeleen kunta
	Mari Kuukasjärvi	Kempeleen kunta
	Eija Puotiniemi	Kempeleen kunta
	Risto Sarkkinen	Kempeleen kunta
	Markku Nissi	FCG

ASIALISTA

- 1 Kokouksen avaus
Kokous aloitettiin klo 13.
- 2 FCG-GIS kysely ja maankäytön luonnos
Markku Nissi esitteli FCG-gis -kyselyn tulokset. FCG Gis-kyselyn tuloksia on hyödynnetty soveltuvin osin maankäytön suunnittelussa. Maankäyttösuunnitelmassa on huomioitu ideatyöpajan tuloksia sekä projektiryhmän aiempia kommentteja. FCG-GIS -kyselyn tulokset erillisliitteenä.
- 3 Maankäytön luonnokset
Markku Nissi esitteli maankäytön luonnokset. Kaksi vaihtoehtoa erosi toisistaan luoteiskulman toimintojen suhteen (työpaikka-alue, asuminen). Maankäyttösuunnitelmat erillisliitteenä.
- 4 Keskustelu
 - Jalkapallo ja urheilualue lisätty suunnitelmaan lounaiskulmaan. Uusi Zateelliitin ramppi mahdollistaa alueelle tulon.
 - Huvipuistolle ja seikkailupuistolle käytetään yhteisnimitystä hovi- ja seikkailupuiston alue
 - Huvipuiston läheisyyteen tulisi osoittaa enemmän parkkitilaa
 - Parkkialueelta tulisi olla kiertoyhteys päärakennuksen luo siten, että se ei sijoitu rantareitin läheisyyteen, päärakennuksen läheisyyteen myös parkkialue
 - Golfille varataan alueella hieman enemmän tilaa 9-väyläisenä kokonaisuutena, Golf-alueelta yhteys alikulun kautta mahdolliselle laajenemisalueelle. Laajentumisella turvataan

16.9.2015

haettavan yrittäjän parempia liiketoimintamahdollisuuksia pienemmän kokonaisuuden sijaan.

- Kartan reittimerkinnot selvästi eri väreillä (pyörätie, mk-reitti, virkistysreitit)
- Uimarannan läheisyydessä oleva seikkailupuisto nimetään liikuntapuistoksi
- Majoitusvyöhykkeelle tieyhteyden osoittaminen
- MK-reitti rantareitin ja päärakennuksen kohdalla osoitetaan kulkeväksi päärakennuksen pohjoispuolelta
- Asumisen vaihtoehto eri värillä
- Työpaikka-alueella mahdollista matkailua palveleva kauppa
- Tanssilavan sijainti esiin
- Alueen sisäiset virkistysreitit pääosin huvi- ja seikkailupuiston alueelle ja siitä reitti yhteydet olemassa oleviin reitteihin suunnittelualueen ulkopuolella, pyörätietä voidaan linjata idemmäksi virkistysvyöhykkeellä
- Kunnan Facebook-sivuillakin on otettu Linnakallion alueen kehittämiseen aktiivisesti kantaa
- Käytiin läpi valtuuston iltakoulun esittelyn sisältö (klo 18 alkaen)

5 Jatkoimenpiteet

Sovittiin, että tehdään keskustelun pohjalta käydyt muutokset/tarkennukset maankäyttöluonnokseen. Luonnos lähetetään erikseen kommentteille.

Konsultti työstää toteuttamissuunnitelman työsuunnitelman mukaisesti luonnoksena seuraavaan työkokoukseen sekä laatii kommenttien perusteella maankäytön suunnitelman.

Työkokous nro 4 pidetään 21.10.2015 klo 13.

Päätösseminaarin ajankohta sovitaan erikseen.

6 Kokouksen päättäminen

Kokous päätettiin klo 14.45

Muistion laati

Markku Nissi