



Oulun seudun ympäristönsuojelumääräykset

Hailuoto, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Oulu, Tyrnävä

Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokunta xx.xx.202x § xx

Sisällys

Oulun seudun ympäristönsuojelumääräykset.....	0
1 luku: Yleiset määräykset.....	3
1 § Tavoite	3
2 § Määräysten antaminen ja valvonta	3
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	3
4 § Paikalliset olosuhteet.....	4
2 luku: Jätevedet ja vesiensuojelu	4
5 § Jätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella	4
6 § Jätevesien käsittely pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä.....	5
7 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu	5
8 § Rantapuuston hakkuujätteet	6
9 § Hulevesien käsittely pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä.....	6
10 § Lumen vastaanotto- ja varastointipaikat.....	6
3 luku: Jätteet.....	6
11 § Jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa.....	6
4 luku: Polttoaineet ja muut vaaralliset kemikaalit.....	7
12 § Yleiset määräykset vaarallisten nestemäisten kemikaalien varastoinnista ja käsittelystä	7
13 § Maanpäällisiä polttoaine- ja kemikaalisäiliöitä koskevat määräykset	7
14 § Maanalaisia polttoaine- ja kemikaalisäiliöitä koskevat määräykset.....	8
15 § Maanalaisen säiliön käytöstä poisto	8
16 § Säiliöiden täyttö- ja kaluston tankkauspaikat.....	9
5 luku: Melun ja värinän torjunta	9
17 § Erityisen häiritsevä melu tai värinä yöaikaan	9
18 § Ilmoitusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai värinää aiheuttavasta toiminnasta.....	10
19 § Tiedotusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai värinää aiheuttavasta toiminnasta	10
20 § Äänentoistolaitteiden käyttö.....	11
6 luku: Ilmansuojelu.....	11
21 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnostaminen.....	11
22 § Kulkuväylien, pihojen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitotyöt	11
7 luku: Muut määräykset	12

LUONNOS 23.9.2024

23 § Maa-ainesten käsittely ja varastointi	12
24 § Tilapäinen kiviaineksen murskaus.....	12
25 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja.....	12
26 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	12
27 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta ja laiminlyönnistä.....	13
8 luku: Määräysten voimaantulo	13
28 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo.....	13

1 luku: Yleiset määräykset

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa (527/2014) on säädetty.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Ympäristönsuojelumääräykset on antanut ympäristönsuojelulain 202 §:n nojalla Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokunta.

Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Oulun kaupungin sekä Hailuodon, Kempeleen, Limingan, Lumijoen, Muhoksen ja Tyrnävän kuntien alueella ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokunta.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa toimivaltaansa alaiselle viranhaltijalle.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelumääräykset ovat voimassa Oulun kaupungin sekä Hailuodon, Kempeleen, Limingan, Lumijoen, Muhoksen ja Tyrnävän kuntien alueella, jollei muualla näissä määräyksissä toisin säädetä. Määräykset koskevat yksityisiä henkilöitä, yrityksiä, yhteisöjä ja viranomaisia.

Määräykset eivät koske:

- ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
- toimintaa, johon sovelletaan ympäristönsuojelulain 31 §:n (koeluonteinen, lyhytaikainen toiminta), 120 §:n (poikkeukselliset tilanteet) tai 136 §:n 1 momentin (pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistaminen) mukaista ilmoitusmenettelyä;
- puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

Määräyksillä rajataan ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista melua tai tärinää aiheuttavan tilapäisen toiminnan ilmoitusvelvollisuutta.

Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja niiden kanssa samanaikaisesti. Tällaisia määräyksiä ovat mm. jätehuoltomääräykset ja rakennusjärjestys. Mikäli samasta asiasta on säädetty muussa kunnallisessa määräyksessä, tulee ympäristönsuojelumääräystä noudattaa aina, kun se johtaa parempaan ympäristönsuojelulliseen tasoon.

LUONNOS 23.9.2024

Kunnan muiden viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon, mitä ympäristönsuojelumääräyksissä säädetään.

4 § Paikalliset olosuhteet

Oulun seudun ympäristötoimen toiminta-alueen paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja määräyksiä, ovat seuraavat:

Pohjavesialue, joka on luokiteltu yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeäksi (1-luokan) pohjavesialueeksi tai muuksi vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi (2-luokan) pohjavesialueeksi tai pohjavesialueeksi, jonka pohjavedestä muun lainsäädännön perusteella suojeltu pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (E-luokka).

Rantavyöhyke, jolla tarkoitetaan maa-aluetta, joka ulottuu enintään 100 metrin päähän vesistön keskivedenkorkeuden tai meren teoreettisen keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

2 luku: Jätevedet ja vesiensuojelu

5 § Jätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella

Jätevesien käsittelyjärjestelmän sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan vähimmäisetäisyydet määritellään tapauskohtaisesti, kuitenkin niin, että etäisyydet ovat vähintään seuraavat:

Vähimmäisetäisyys (m) suojattavaan kohteeseen	
Vesistö (keskivedenkorkeudesta)	
- maahanimeyttämössä	50
- maasuodattamossa, - pienpuhdistamossa	20, purkupaikka tapauskohtaisesti
Talousvesikaivo	50
Tie, tontin raja	10
Suojakerros kaivannon pohjasta ylimpään pohjavesitasoon (m) tai tulvakorkeuteen HW₁₀₀	
- maahanimeyttämössä	1
- maasuodattamossa	0,25

LUONNOS 23.9.2024

Puhdistetun jäteveden johtamiseen rajaojaan tulee olla naapurin suostumus.

Jätevesien käsittelyjärjestelmä tulee toteuttaa ja sijoittaa siten, ettei tulvavesi pääse järjestelmään.

Jätevesien käsittelyjärjestelmän sijoittamista koskevia määräyksiä sovelletaan ennen vuotta 2015 rakennettuihin jätevesien käsittelyjärjestelmiin silloin, kun ne on uusittava ympäristönsuojelulain mukaisesti.

Umpisäiliön tulee olla tehdasvalmisteinen ja kyseiseen tarkoitukseen tehty.

Vähäiset jätevedet (ns. kantovesi), jotka eivät sisällä käymäläjätevesiä, voidaan imeyttää maaperään em. suojaetäisyyksistä poiketen, mikäli niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Maaperän on sovelluttava jätevesien imeyttämiseen eivätkä jätevedet saa joutua suoraan vesistöön tai ojaan.

6 § Jätevesien käsittely pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä

Pohjavesialueella kaikki kiinteistöllä muodostuvat jätevedet on johdettava viemäriverkostoon, mikäli se on mahdollista. Muussa tapauksessa jätevedet on kerättävä umpisäiliöön ja toimitettava käsiteltäväksi jätevedenpuhdistamolle tai käsiteltävä tiiviissä jäteveden käsittelyjärjestelmässä ja johdettava puhdistetut jätevedet pohjavesialueen ulkopuolelle.

Rantavyöhykkeellä jätevedet on puhdistettava siten, että saavutetaan jätevesiasetuksen 4 §:n mukainen ohjeellinen puhdistustaso.

Vähäiset jätevedet (ns. kantovesi), jotka eivät sisällä käymälävesiä, voidaan imeyttää riittävän käsittelyn jälkeen maaperään, jos jätevesien johtamispaikka on sellainen, ettei jätevesistä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa eikä ympäristön pilaantumista.

7 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on toteutettava niin, että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumista. Pesu on kielletty katu- ja tiealueilla sekä muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla. Pesuvesiä ei saa johtaa hulevesiviemäriin, kiinteistön ulkopuolelle tai suoraan vesistöön.

Pesuedet on johdettava hiekan- ja öljynerottimen kautta jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään, jos:

- pesussa käytetään liuotinta sisältävää pesuainetta tai;
- pesu on ammattimaista taikka usein toistuvaa tai;
- pesu tapahtuu pesuainetta käyttäen pohjavesialueella.

Edellä mainitut määräykset koskevat myös veneiden pesua talvisäilytyspaikoilla.

LUONNOS 23.9.2024

8 § Rantapuuston hakkuujätteet

Rantapuuston hakkuujätettä ei saa jättää vesistöön, jälle eikä rannalle sellaiseen paikkaan, josta se voi kulkeutua takaisin vesistöön.

9 § Hulevesien käsittely pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä

Pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä sijaitsevien teollisuus- ja yritys kiinteistöjen varasto-, terminaali- ja logistiikka-alueilla syntyvät hulevedet tulee johtaa asianmukaisesti mitoitettun hiekan- ja öljynerottimen kautta hulevesiviemäriin tai maastoon. Määräys koskee vuoden 2014 jälkeen rakennettuja ja rakennettavia alueita.

10 § Lumen vastaanotto- ja varastointipaikat

Lumen vastaanotto- ja varastointipaikkojen sijoittaminen pohjavesialueelle, vesistöön tai jälle on kielletty.

Vastaanotto- ja varastointipaikka tulee sijoittaa ja toteuttaa niin, ettei sulamisvesistä aiheudu ympäristön roskaantumista, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä vettymishaittaa naapuri-kiinteistöille.

Vastaanotto- ja varastointipaikan haltijan tulee toimittaa alueelle lumen mukana kulkeutunut jäte asianmukaiseen käsittelyyn ja huolehtia alueen siivoamisesta lumen sulamisen jälkeen.

3 luku: Jätteet

11 § Jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa

Maarakentamisessa voidaan kertaluontoisesti ja pienimuotoisesti hyödyntää pilaantumattomia ylijäämämaita (alle 500 m³) tai murskattua kierrätysasfalttia (alle 50 m³) sekä kotitaloudessa ja siihen rinnastettavassa toiminnassa syntynyttä betoni- ja tiilijätettä (alle 50 m³) korvaamaan neitseellisten maa-ainesten käyttöä.

Kierrätysasfaltin, betoni- ja tiilijätteen hyödyntäminen maarakentamisessa on kielletty pohjavesialueilla ja rantavyöhykkeellä.

Maarakentamisessa hyödynnettävä betoni- ja tiilijäte tulee murskata tai pulveroida siten, että betonin ja kierrätysasfaltin palakoko on enintään 90 mm ja tiilen 150 mm. Jäte ei saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita, betoniterästä tai muuta jätettä. Betoni- ja tiilijäte tulee peittää tai päällystää. Murskattu kierrätysasfaltti tulee sijoittaa maarakenteen pintaan.

LUONNOS 23.9.2024

Jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa on tehtävä kirjallinen ilmoitus Oulun seudun ympäristötoimeen vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Hyödyntämiseen on oltava maanomistajan kirjallinen suostumus.

4 luku: Polttoaineet ja muut vaaralliset kemikaalit

12 § Yleiset määräykset vaarallisten nestemäisten kemikaalien varastoinnista ja käsittelystä

Vaarallisia nestemäisiä kemikaaleja ovat mm. polttoaineet, öljyt, maalit, torjunta-aineet ja liuotteet sekä näiden nestemäiset jätteet.

Vaaralliset nestemäiset kemikaalit tulee varastoida kiinteistöllä siten, että:

- niiden pääsy viemäriin, maaperään, pohjaveteen ja vesistöön on estetty,
- varastointiin käytettävästä säiliöstä/astiasta käy ilmi mitä kemikaalia se sisältää,
- ulkona sijaitseva kemikaalivarasto on lukittu tai ulkopuolisten pääsy käsiksi vaarallisiin kemikaaleihin on muulla tavoin estetty.

Lisäksi tilavuudeltaan yli 450 litran vaarallisten nestemäisten kemikaalien säiliön on oltava:

- kaksivaippainen (koskee vuoden 2014 jälkeen käyttöön otettuja säiliöitä) tai
- suoja-altaassa, jonka tilavuus on vähintään 10 % suurempi kuin suoja-altaassa olevan suurimman säiliön tilavuus (koskee vuoden 2014 jälkeen käyttöön otettuja säiliöitä), ja
- lukittava tai ulkopuolisten pääsy käsiksi vaarallisiin kemikaaleihin on muulla tavoin estetty.

Säiliön haltijan on tarkkailtava säännöllisesti säiliön, suojauksen ja yhteiden kuntoa mahdollisten vaurioiden ja vuotojen havaitsemiseksi sekä ryhdyttävä välittömästi tarpeellisiin toimenpiteisiin.

Öljysäiliöiden tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) hyväksymä tarkastaja. Muiden säiliöiden tarkastajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito. Tarkastuksesta laadittu tarkastuspöytäkirja on säilytettävä ja pyydetessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

13 § Maanpäällisiä polttoaine- ja kemikaalisäiliöitä koskevat määräykset

Pohjavesialueella tai rantavyöhykkeellä oleva maanpäällinen öljysäiliö tai maanpäällinen muu vaarallisen nesteen kemikaalisäiliö on tarkastutettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen säiliön todetun kuntoluokituksen mukaan siten kuin kuntoluokituksesta on säädetty kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä 344/1983. Tarkastusvelvollisuus ei

LUONNOS 23.9.2024

koske kaksoisvaippasäiliöitä tai suoja-altaassa olevia säiliöitä, joissa on hälyttävä vuodonilmaisjärjestelmä.

14 § Maanalaisia polttoaine- ja kemikaalisäiliöitä koskevat määräykset

14.1 Pohjavesialue ja rantavyöhyke

Pohjavesialueelle ja rantavyöhykkeelle ei saa sijoittaa uusia maanalaisia vaarallisten nestemäisten kemikaalien säiliöitä.

Pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä olevien maanalaisten vaarallisten nestemäisten kemikaalien säiliöiden kunnostaminen pinnoittamalla on kielletty.

Pohjavesialueella tai rantavyöhykkeellä oleva **maanalainen öljysäiliö** on **sen rakenteesta riippumatta** tarkastutettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen säiliön todetun kuntoluokituksen mukaan siten kuin kauppaja ja teollisuusministeriön päätöksessä (344/1983) on säädetty.

Pohjavesialueella tai rantavyöhykkeellä oleva **muu maanalainen vaarallisen nesteen kemikaalisäiliö** on tarkastutettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen säiliön todetun kuntoluokituksen mukaan siten kuin kuntoluokituksesta on säädetty kauppaja ja teollisuusministeriön päätöksessä 344/1983. Tarkastusvelvollisuus ei koske kaksoisvaippasäiliöitä tai suoja-altaassa olevia säiliöitä, joissa on hälyttävä vuodonilmaisjärjestelmä.

14.2 Muu kuin pohjavesialue tai rantavyöhyke

Muualla kuin pohjavesialueella tai rantavyöhykkeellä oleva maanalainen **öljysäiliö tai muu vaarallisen nesteen kemikaalisäiliö** on tarkastutettava ensimmäisen kerran 15 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen todetun kuntoluokituksen mukaan siten kuin kuntoluokituksesta on säädetty kauppaja ja teollisuusministeriön päätöksessä 344/1983. Tarkastusvelvollisuus ei koske kaksoisvaippasäiliöitä tai suoja-altaassa olevia säiliöitä, joissa on hälyttävä vuodonilmaisjärjestelmä.

15 § Maanalaisen säiliön käytöstä poisto

Käytöstä poistettu maanalainen öljysäiliö tai muu vaarallisen kemikaalin säiliö on nostettava maasta putkistoiheen. Ennen maasta nostoa säiliö tulee tyhjennyttää, puhdistuttaa ja tarkastuttaa. Öljysäiliöiden tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) hyväksymä tarkastaja. Muiden säiliöiden tarkastajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito. Tarkastuksesta laadittu tarkastuspöytäkirja on säilytettävä ja pyydettyessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Mikäli noston yhteydessä on havaittavissa hajua tai vuotoja, on välittömästi otettava yhteyttä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukseen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiseen.

LUONNOS 23.9.2024

Mikäli maanalaisen säiliön nostaminen maasta on teknisesti vaikeaa tai siitä aiheutuu merkittävää vahinkoa muulle omaisuudelle, tulee Oulun seudun ympäristötoimelta hakea kirjallisesti poikkeusta ympäristönsuojelumääräyksestä säiliön maahan jättämiseksi. Poikkeamista ei tarvitse hakea, jos säiliön maahan jättämisestä ja siihen liittyvästä menettelystä on määrätty muun päätöksen yhteydessä.

16 § Säiliöiden täyttö- ja kaluston tankkauspaikat

Polttoaineiden tai muiden vaarallisten kemikaalien säiliöiden täyttö- ja kaluston tankkauspaikat tulee sijoittaa tai rakentaa siten, että vahinkotilanteissa vuotojen pääsy viemäriin, maaperään, pohjaveteen ja vesistöön on estetty. Polttoaineiden ja muiden kemikaalien pysyväisluonteisella täyttö- ja tankkauspaikalla on oltava kemikaaleja läpäisemätön tiivis pinnoite tai sitä vastaava rakenne. Määräys koskee vuoden 2014 jälkeen käyttöön otettuja ja käyttöön otettavia täyttö- ja tankkauspaikkoja. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.

Täyttö- ja tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineitä mahdollisten vuotojen keräämistä varten. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.

Säiliön täyttöpaikalla tulee olla säiliön tilavuuden ilmoittava kilpi, joka on sijoitettava täyttöaukon välittömään läheisyyteen.

Kemikaalilla likaantuneet ainekset ja roiskeet on poistettava viipymättä ja toimitettava vaarallisten jätteiden käsittelypaikkaan.

5 luku: Melun ja värinän torjunta

17 § Erityisen häiritsevä melu tai värinä yöaikaan

Erityisen häiritsevää melua tai värinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on kielletty asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä maanantaista lauantaihin klo 22.00–7.00 sekä sunnuntaina ja juhlapäyhinä klo 22.00–9.00.

Määräys ei koske:

- liikenneväylien, paikoitusalueiden ja yhdyskuntateknisten laitteiden ja verkostojen kunnossa- ja puhtaanapitotyötä eikä muuta sellaista tilapäistä työtä, joka on kiireellisyyden tai liikenneturvallisuuden tai liikenteen sujuvuuden vuoksi välttämättömiä;
- maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä erityisen häiritsevää melua aiheuttavaa tilapäistä toimintaa;
- vähittäiskaupan tai muuta välttämätöntä jakelutoimintaa;
- toimintaa, josta on tehtävä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen meluilmoitus.

LUONNOS 23.9.2024

18 § Ilmoitusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta

Toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus erityisen häiritsevää, tilapäisestä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta.

Meluilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse tehdä ympäristölupaa edellyttävästä toiminnasta, yksityishenkilön talouteen liittyvästä toiminnasta, puolustusvoimien toiminnasta eikä seuraavista toiminnoista:

1. tavanomaisesta rakentamisesta tai purkutyöstä;
2. louhinnasta (poraus ja räjäytys), paalutuksesta, piikkauksesta, suihkupuhalluksesta, iskuvasaran käytöstä tai vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, kun työ suoritetaan arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 välisenä aikana ja työ kestää yhteensä enintään 10 päivää;
3. ulkoilmakonsertista tai muusta yleisötapahtumasta, jossa käytetään vahvistettua äänentoistoa klo 7.00–22.00;
4. yleisökäyttöön tarkoitettulla alueella järjestettävästä urheilu-, huvi- tai näytöstilaisuudesta klo 7.00–22.00 lukuun ottamatta moottoriurheilutapahtumia;
5. äänentoistolaitteiden tilapäisestä käytöstä mainos- tai vastaavassa tarkoituksessa klo 7.00–22.00;
6. katusoitosta;
7. ilotulituksista;
8. muusta ympäristötoimen arvion mukaan vaikutuksiltaan näihin rinnastettavasta toiminnasta.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi velvoittaa toiminnanharjoittajaa tekemään ilmoituksen edellä mainituista tilapäisistä toimenpiteistä ja tapahtumista.

19 § Tiedotusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta, joka ei edellytä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista meluilmoitusta, on tiedotettava vähintään viikkoa ennen toiminnan aloittamista melun tai tärinän vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja häiriintyville kohteille.

Tiedotteesta tulee käydä ilmi ainakin toiminnan laatu, ajankohta sekä yhteyshenkilö ja -tiedot.

LUONNOS 23.9.2024

20 § Äänentoistolaitteiden käyttö

Äänentoistolaitteita on käytettävä ulkona siten, ettei toistettava ääni kuulu erityisen häiritsevästi lähimmissä asuinhuoneistoissa tai muissa häiriintyvissä kohteissa.

Ulkotiloissa yleisötapauksissa, tarjoilualueilla tai muissa tilapäisissä tapahtumissa äänentoistolaitteet on suunnattava ja säädettävä koko tilaisuuden ajan siten, että häiriö naapurustolle on mahdollisimman vähäinen. Tarvittaessa on käytettävä melun leviämistä ehkäiseviä suojarakenteita.

Tilaisuuden tai tapahtuman järjestäjän on pyydettäessä annettava Oulun seudun ympäristötoimelle selvitys äänentoistolaitteiden teknisistä ominaisuuksista ja sijoittumisesta alueelle sekä muut valvonnan kannalta tarpeelliset tiedot.

6 luku: Ilmansuojelu

21 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnostaminen

Rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden kunnostustyöt on tehtävä siten, että toiminnasta aiheutuva pöly tai muut vastaavat merkittävät päästöt eivät aiheuta haittaa tai vaaraa kiinteistön asukkaille, naapureille tai ympäristölle. Kunnostamisessa on aina käytettävä riittävän tehokkaita pölyntorjuntamenetelmiä, kun pölystä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä.

Kunnostettaessa rakennusten tai esineiden ulkopintoja suihkupuhaltamalla tai vastaavalla menetelmällä on työalue suojattava esimerkiksi tiiviillä peitteellä pölyn, suihkupuhallusjätteiden ja muiden merkittävien päästöjen leviämisen estämiseksi.

Edellä mainittujen töiden aloittamisesta, toteutustavasta ja kestosta on tiedotettava työmaan vaikutuspiirissä olevia asukkaita ja muita sellaisia kohteita, joille toiminnasta voi aiheutua haittaa tai häiriötä.

22 § Kulkuväylien, pihojen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitotyöt

Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossa- ja puhtaanapitotyön aikana on huolehdittava riittävästä pölyntorjunnasta esimerkiksi kastelemalla puhdistettava alue tai suorittamalla työ pintojen ollessa märkiä sateesta tai sulamisvesistä.

7 luku: Muut määräykset

23 § Maa-ainesten käsittely ja varastointi

Maa-ainesten käsittely ja varastointi muualla kuin maa-aines- tai ympäristöluvan mukaisella alueella on kielletty alle 200 metrin etäisyydellä asutuksesta. Maa-ainesten tulee olla pilaantumattomia ja varastoinnin tilapäistä. Määräys ei koske kotitalouksien tavanomaiseen viherrakentamiseen tai maatalouteen liittyvää maa-ainesten tilapäistä käsittelyä ja varastointia.

24 § Tilapäinen kiviaineksen murskaus

Kokonaiskestoltaan enintään 49 päivää kestävästä kiviaineksen murskauksesta tulee tehdä kirjallinen ilmoitus Oulun seudun ympäristötoimelle vähintään 30 päivää ennen työn aloittamista. Ilmoituksesta tulee käydä ilmi toiminnan sijoituspaikka, etäisyys lähimpiin häiriintyviin kohteisiin, käytettävä murskauslaitteisto, toiminta-aika sekä toiminnanharjoittaja, yhteyshenkilö ja -tiedot.

Toiminnasta tulee tiedottaa vähintään viikkoa ennen työn aloitusta vaikutuspiirissä olevia asukkaita ja muita sellaisia kohteita, joille toiminnasta voi aiheutua haittaa tai häiriötä. Tiedotteesta tulee käydä ilmi ainakin toiminnanharjoittaja, vastuuhenkilön yhteystiedot, toiminnan sijoituspaikka, toiminnan kokonaiskesto sekä päivittäinen työaika.

Kiviaineksen murskausta saa suorittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 7–18. Murskaustyö on tehtävä siten, että pölyäminen on mahdollisimman vähäistä.

25 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistönhaltijan tai -omistajan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan taikka tilaisuuden tai tapahtuman järjestäjän on pyydettyessä annettava Oulun seudun ympäristötoimelle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, rakennelmista, laitteista ja suunnitelmista, joiden tarkoituksena on ehkäistä päästöjä ja torjua ympäristön pilaantumista.

26 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää luvan poiketa näistä määräyksistä. Poikkeus voidaan myöntää perustellusta syytä yksittäistapauksissa.

LUONNOS 23.9.2024

27 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta ja laiminlyönnistä

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa.

8 luku: Määräysten voimaantulo

28 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan x päivänä xkuuta 2025.

Näillä määräyksillä kumotaan Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokunnan 14.6.2017 § 82 hyväksymät ympäristönsuojelumääräykset.



Kannen kuva: Lea Ansamaa/Oulun kaupunki